ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG HỒNG CHÂU**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:1179/UBND-KTHTĐT	*Hồng Châu, ngày 28 tháng 10 năm 2026*
V/v lấy ý kiến về Phương án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị Hồng Châu, phường Hồng Châu	

Kính gửi: Sở Xây dựng

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 144/2025/QH15;

Căn cứ Thông báo số 501-TB/TU ngày 21/4/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Hưng Yên về việc tiếp nhận tài trợ kết quả nghiên cứu Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị Hồng Châu của Công ty Cổ phần Thăng Long HTL;

Căn cứ Quyết định số 35/2026/QĐ-UBND ngày 03/7/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên ban hành Quy định phân công, phân cấp tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt, tổ chức quản lý quy hoạch đô thị và nông thôn; quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Công văn số 2283/UBND-KT1 ngày 28/4/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc đồng ý chủ trương tiếp nhận tài trợ kết quả nghiên cứu Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị Hồng Châu của Công ty Cổ phần Thăng Long HTL;

Căn cứ Công văn số 566/UBND-KTHTĐT ngày 02/6/2026 của UBND phường Hồng Châu về việc tiếp nhận tài trợ kết quả nghiên cứu Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị Hồng Châu;

Căn cứ Quyết định số 312/QĐ-UBND ngày 25/8/2026 của Ủy ban nhân dân phường Hồng Châu về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị Hồng Châu, phường Hồng Châu, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Văn bản số 179/HTL-QH ngày 17/9/2026 gửi UBND phường Hồng Châu về việc cho phép Công ty Cổ phần Thăng Long HTL - Nhà tài trợ kết quả nghiên cứu quy hoạch được triển khai niêm yết và lấy ý kiến các cơ quan quản lý về nội dung phương án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị Hồng Châu, phường Hồng Châu, tỉnh Hưng Yên;

Thực hiện quy trình về lập quy hoạch theo Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 144/2025/QH15; sau khi xem xét Phương án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị Hồng Châu, phường Hồng Châu do Nhà tài trợ kết quả nghiên cứu - Công ty Cổ phần Thăng Long HTL hoàn thiện, UBND phường Hồng Châu kính đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Hưng Yên xem xét, cho ý kiến về nội dung Phương án Quy hoạch phân khu tỷ lệ

1/2000 Khu đô thị Hồng Châu, làm cơ sở để UBND phường tiếp thu, hoàn thiện và triển khai các bước tiếp theo theo quy định./.

(Gửi kèm Công văn này Phương án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị Hồng Châu, phường Hồng Châu, tỉnh Hưng Yên)

Ký bởi: Ủy ban nhân dân phường Hồng Châu
Cơ quan: Tỉnh Hưng Yên
Thời gian ký: 28/10/2026 15:03:24

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đào Đức Hùng

Nơi nhận:
- Như kính gửi;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Phòng KTHTĐT;
- Ban QLDA ĐTXD phường;
- Lưu: VT.